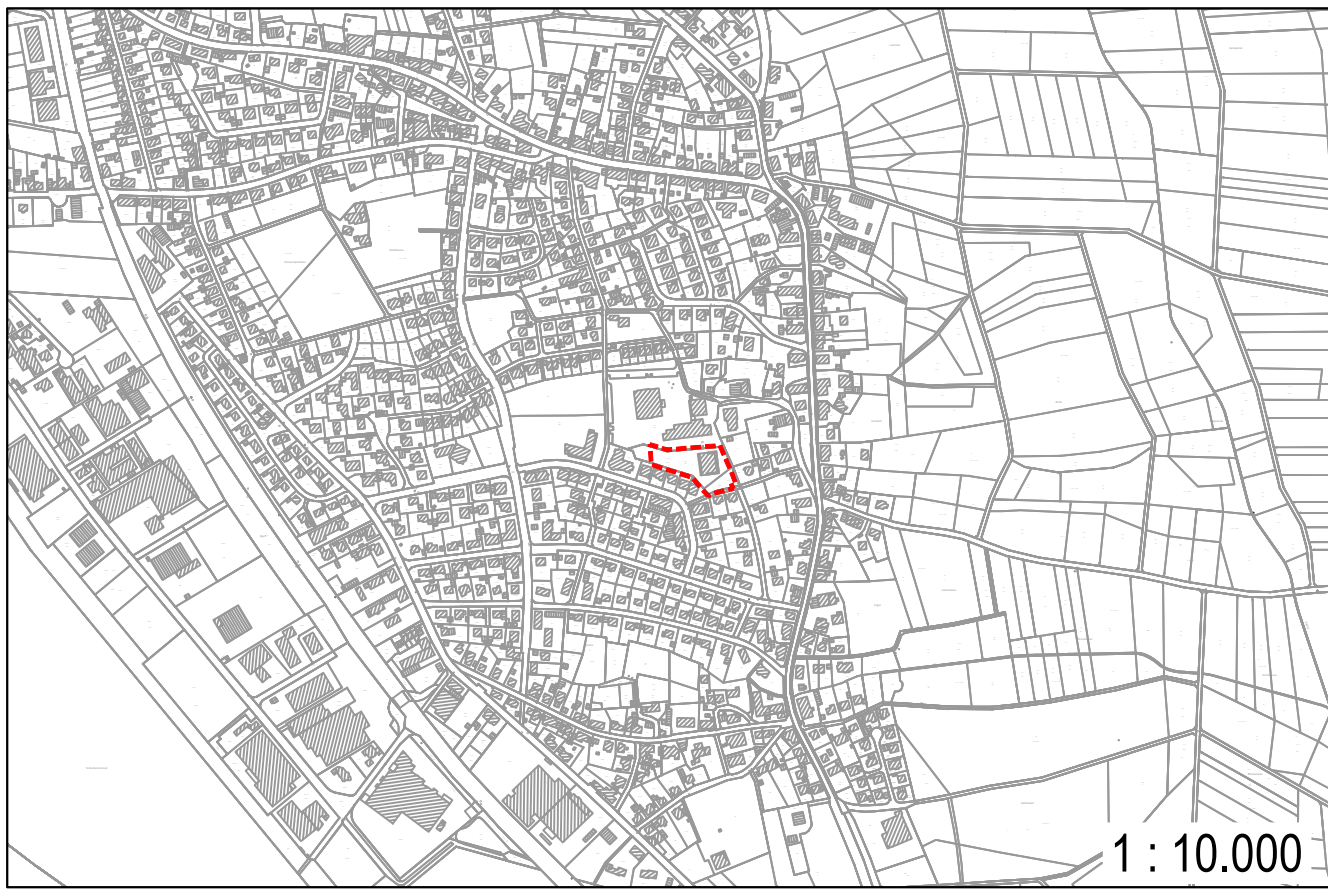




- Festsetzungen und Planzeichen**
- Flächen für den Gemeinbedarf (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)
 - Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, Kinderhaus
 - H max** maximal zulässige Gebäudehöhe (in Metern über Normalnull) (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - Baugrenze (§ 9 Abs.1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)
 - Bestehende Grundstücksgrenze
 - Erhalt von Bäumen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB)

Verfahrensvermerke	B-Plan "Dorfmitte, TB Kinderhaus - 2. Änderung"	Datum
- Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates.....		07.04.2022
- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses.....		XX.XX.2022
- Entwurfsfeststellung.....		XX.XX.2022
- Beteiligung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB"	vom	XX.XX.2022
	bis	XX.XX.2022
- Abwägung und Beschlussfassung als Sitzung im Gemeinderat		XX.XX.2022

Ausgefertigt am

Rudolf Fluck (Bürgermeister)

- Ortsübliche Bekanntmachung - Rechtskraft

Mönchweiler, den

Rudolf Fluck (Bürgermeister)

Gemeinde Mönchweiler

Bebauungsplan
"Dorfmitte, Teilbereich Kinderhaus - 2. Änderung"

Bebauungsplan	Projekt 05MOE22020			
Entwurf	bearbeitet	Datum	Name	Anlage
	gezeichnet	05.05.2022	E. Hauf	
	geprüft	05.05.2022	R.Christ	
	Maßstab	1 : 500	Plan-Nr.	1

Auftraggeber / Antragssteller: MÖNCHWEILER Gemeinde Mönchweiler Hindenburgstraße 42 78087 Mönchweiler	Planverfasser: BIT INGENIEURE BIT Ingenieure AG Goldenebühlstraße 15 78048 Villingen-Schwenningen Telefon: +49 7721 2026-0 Telefax: +49 7721 2026-11 villingen@bit-ingenieure.de www.bit-ingenieure.de Villingen-Schwenningen Karlsruhe Freiburg Heilbronn Öhringen
Mönchweiler,	Villingen,